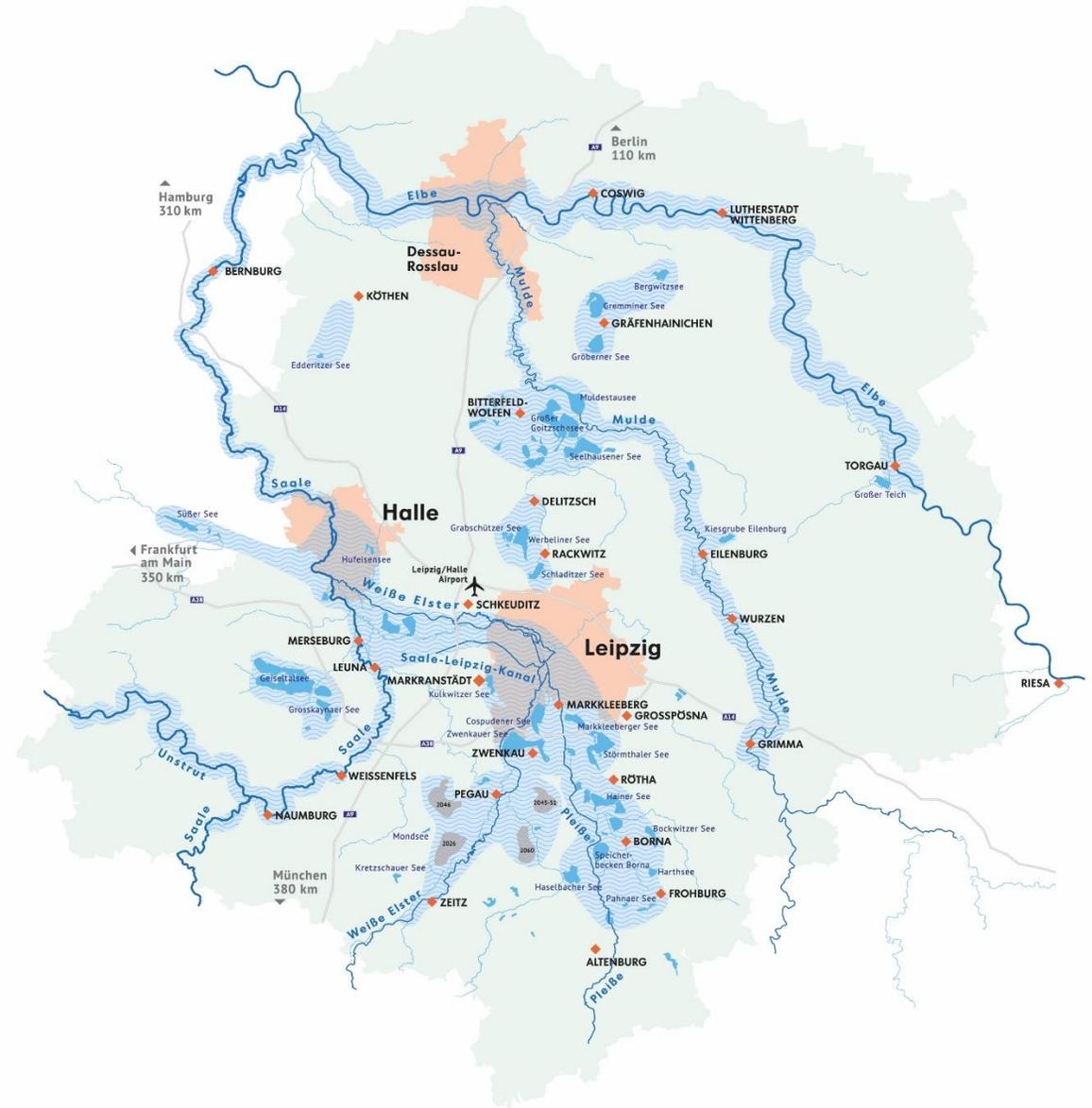


MÖLBIS
„Unsere Zukunft hat schon begonnen“
oder
„25 Jahre Projekt Hoffnung“

Referent
Ditmar Haym
Bürgermeister a.D.

Mölbis:
wo befindet sich
der Ort im
Leipziger
Neusseenland?



Vorbemerkung

Am 13. November 1987 wurde mir mitgeteilt, dass Mölbis keine Zukunft habe. Noch im Januar 1990 wollte die große Mehrheit der Mölbiser weg. Am 2. Oktober 1990 versammelten sich die Mölbiser und gründeten die DEG Dorfentwicklungsgesellschaft. Sie schmiedeten Pläne, besorgten staatliche Gelder. Die Hoffnungslinde wurde gepflanzt. Mölbis erweckte zu neuen Leben.

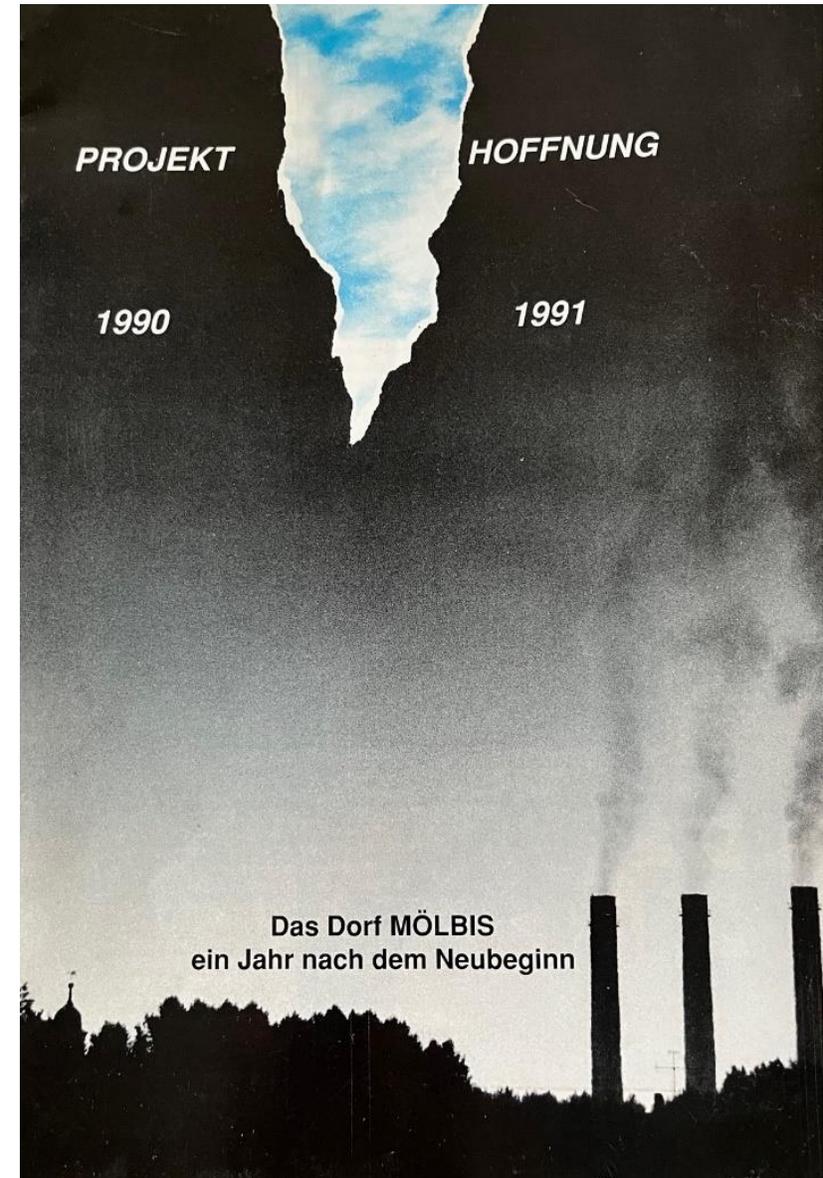
Das Projekt Hoffnung begann!



Mölbis: Projekt Hoffnung

Phase 1

Analyse der städtebaulichen
Missstände mit planerischem Teil



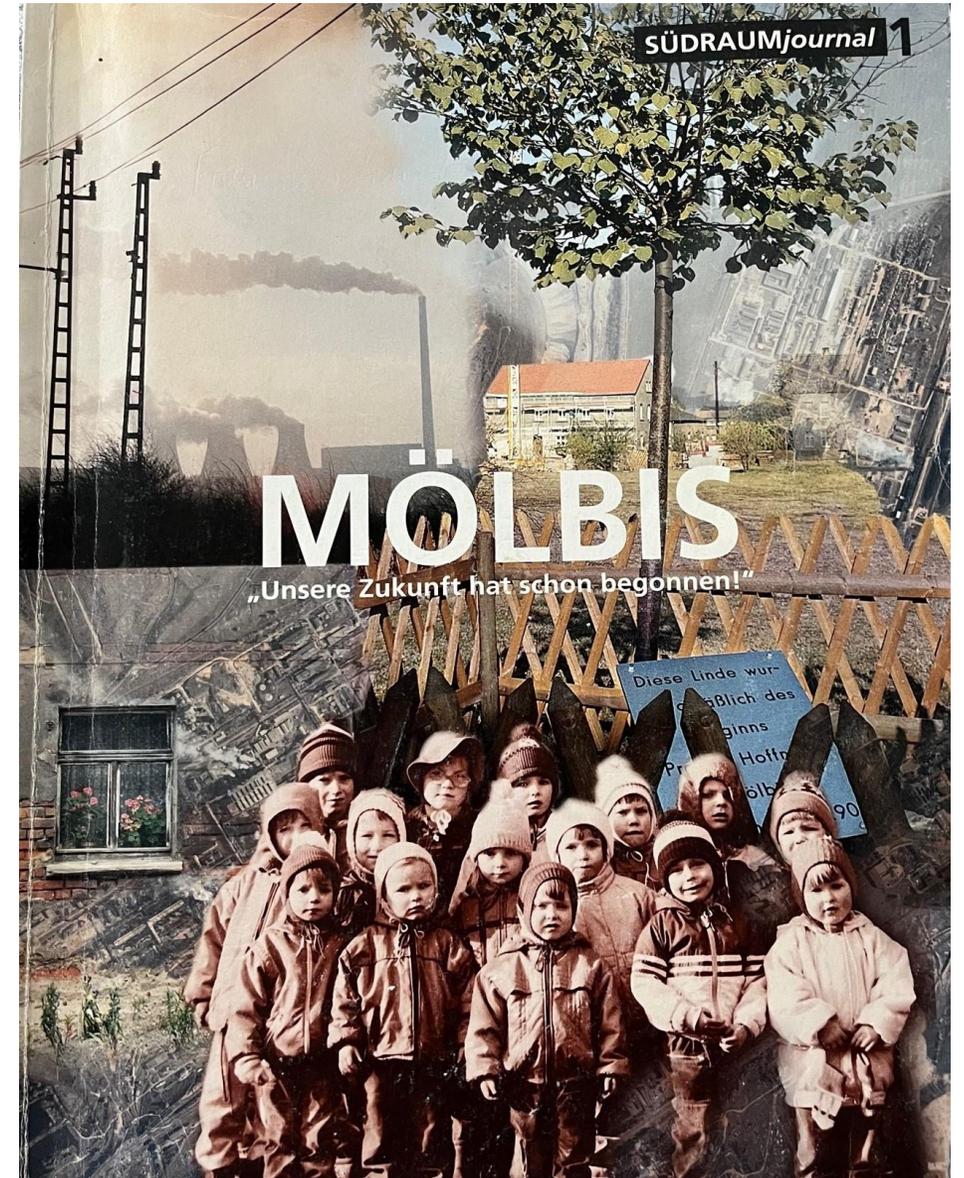
Mölbis: „Unsere Zukunft hat schon begonnen“

Phase 2 Okt. 1990-März 1996

Oktober 1990

Vorbereitende Untersuchungen

- Antrag zur Aufnahme in das Städtebauförderprogramm
- Analyse und Bewertung städtebaulicher Maßnahmen
- Gespräche mit Bürgern über Mitwirkung
- Beteiligung Träger öffentlicher Belange



Mölbis: „Unsere Zukunft hat schon begonnen“

- Maßnahmeplan
- Städtebauliches Neuordnungskonzept
- Kosten- und Finanzierungsübersicht
- Ergebnisbericht



Mölbis: „Unsere Zukunft hat schon begonnen“

Phase 2

- März 1992 Präzisierung Beschluss von 1990 und Weiterführung
- Mai 1995 Satzungsbeschluss durch Beauftragte der Gemeinde; Förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes (43ha)
- März 1996 Rechtskraft der Satzung



Sanierungserfolge



- 1 Gartenanlage der Orangerie
- 2 Umbau der ehemaligen Schule zu einem Hotel
- 3 Einblick in die Straße der Republik
- 4 Gemeindeverwaltung Mölbis
- 5 Brücke und Wegeführung über die Teichachse



Sanierungserfolge



- 6 Neubaugebiet Lindenweg
- 7 Sanierete Gebäude in der Straße des Friedens
- 8 Blick über die Teichanlage

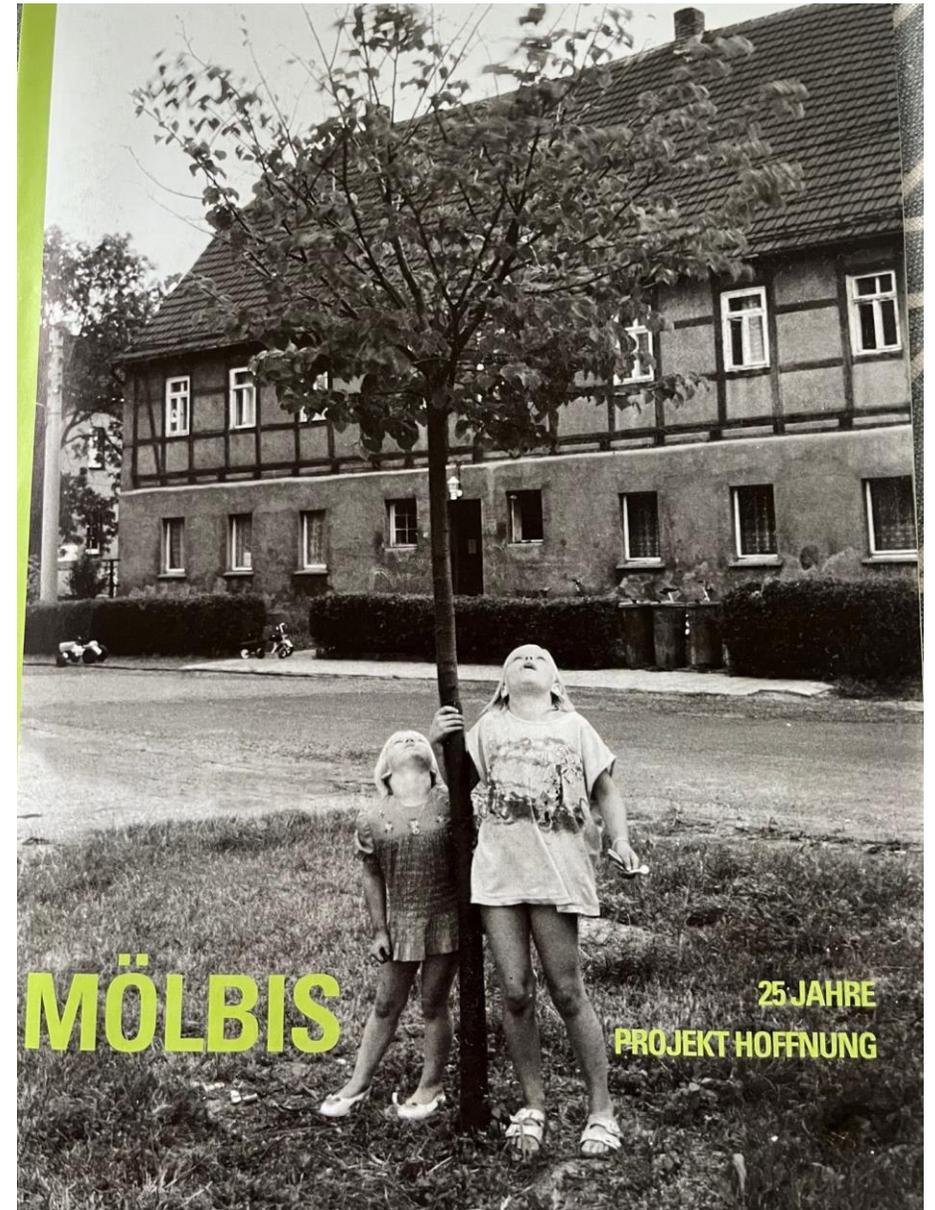
Mölbis

25 Jahre Projekt Hoffnung

Phase 3

Sanierungsdurchführung

- Bevölkerungszuwachs, von 320 auf ca. 600 Einwohner
- 52 Eigenheime in den Ort integriert
- 32 Sozialwohnungen
- Schlosspark; Orangerie; Tourismus im Leipziger Neuseenland; Aussichtspunkt auf der Hochhalde



Mölbis - Heute

Ein Ort zum Leben, Erholen und Ankommen und Arbeiten.

Ich lade Sie herzlichst ein.
Kommen Sie ins Leipziger
Neuseenland.



Vielen Dank für
Ihre Aufmerksamkeit!

